

**EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE EL PANGUI**  
**CONSIDERANDO:**

Que, el literal c) del Art. 57 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, establece como atribuciones del Concejo Municipal, crear, modificar, exonerar o extinguir tasas y contribuciones especiales por los servicios que presta y obras que ejecute;

Que, con fecha 27 de agosto de 2012, el Concejo expidió la Ordenanza que Regula el Proceso de Legalización a los Posesionarios de Bienes Inmuebles de Propiedad Municipal, Ubicados en la Zona Urbana y de Expansión Urbana del el cantón El Pangui;

Que la crisis nacional ha afectado considerablemente en especial a las personas de escasos recursos económicos del cantón El Pangui, impidiendo que obtengan los títulos de propiedad de los inmuebles que se encuentran en actual posesión;

En uso de las atribuciones que se halla investido,

**EXPIDE:**

**LA SIGUIENTE ORDENANZA REFORMATORIA A LA ORDENANZA QUE REGULA EL PROCESO DE LEGALIZACIÓN A LOS POSESIONARIOS DE BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD MUNICIPAL, UBICADOS EN LA ZONA URBANA Y DE EXPANSIÓN URBANA DEL EL CANTÓN EL PANGUI**


Art. 1.- En el Art. 15.- **VALOR DEL TERRENO**, donde dice 5%, debe decir 3%;

Art. 2.- El Art. 18.- Dirá: **DE LAS ENTIDADES PÚBLICAS DE FINALIDAD SOCIAL Y DE LAS ENTIDADES EDUCATIVAS FISCALES, FISCOMISIONALES Y MUNICIPALES.**- Las entidades públicas con finalidad social y las entidades educativas fiscales, fiscomisionales y municipales, pagarán el 1% del valor del terreno, considerando el aporte que prestan a los sectores sociales de bajos ingresos económicos y en extrema pobreza y el aporte en beneficio de la niñez y juventud de la colectividad panguense.

Es dado y firmado en la Sala de Sesiones del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de El Pangui, a los quince días del mes de junio de dos mil dieciséis.


  
**Ing. Jairo Herrera G.**  
**ALCALDE DEL GOBIERNO**  
**AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO**  
**MUNICIPAL DE EL PANGUI**



  
**Dr. Carlos Beltrán M.**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**  
**ECUADOR**



**RAZÓN.- CERTIFICO:** Que la presente ordenanza reformativa, ha sido discutida y aprobada en las sesiones ordinarias de ocho y quince de junio de dos mil dieciséis, respectivamente.

  
**Dr. Carlos Beltrán M.**  
**SECRETARIO DEL GOBIERNO**  
**AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO**  
**MUNICIPAL DE EL PANGUI ECGDO.**


El Pangui, 16 de junio de 2016, a las 09h00.- De conformidad a lo previsto en el inciso tercero del Art. 322 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, remito original y tres copias de la presente ordenanza reformativa al señor Alcalde, para su sanción y promulgación.

  
**Dr. Carlos Beltrán M.**  
**SECRETARIO DEL GOBIERNO**  
**AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO**  
**MUNICIPAL DE EL PANGUI ECGDO.**

El Pangui, 17 de junio de 2016, a las 11h00.- De conformidad a lo previsto en el Art. 322 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, habiéndose observado el trámite legal pertinente, Sanciono la presente Ordenanza Reformativa, para que entre en vigencia, su promulgación se hará de acuerdo a lo previsto en el Art. 324 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización.

  
**Ing. Jairo Herrera G.**  
**ALCALDE DEL GOBIERNO**  
**AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO**  
**MUNICIPAL DE EL PANGUI**

Sancionó y firmó la presente Ordenanza Reformativa, conforme al decreto que antecede, el Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de El Pangui, Ing. Jairo Bladimir Herrera González, a los diecisiete días del mes de junio de dos mil dieciséis, a las once horas.

  
**Dr. Carlos Beltrán M.**  
**SECRETARIO DEL GOBIERNO**  
**AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO**  
**MUNICIPAL DE EL PANGUI ECGDO.**